

21 июля 1998 г.

## № 564-ПП О мерах по развитию территорий Природного комплекса Москвы

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 июля 1998 г. N 564-ПП

О мерах по развитию территорий  
Природного комплекса Москвы

В целях сохранения, восстановления и развития Природного комплекса Москвы и в соответствии с Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", а также постановлениями Правительства Москвы от 27.09.94 N 860 "О комплексной экологической программе г.Москвы", от 27.10.95 N 889 "Об основных направлениях сохранения и развития территорий Природного комплекса Москвы" и от 24.02.97 N 117 "О состоянии и мерах развития Природного комплекса Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Образовать в городе Москве особо охраняемые природные территории регионального значения:

- природный парк "Тушинский" ( в границах города Москвы);
- природно-исторический парк "Измайлово";
- природно-исторический парк "Царицыно";
- природно-исторический парк "Покровское-Стрешнево";
- природный заказник "Долина р. Сетуни";
- природный заказник "Воробьевы горы";
- ландшафтный заказник "Теплый Стан";
- ландшафтный заказник "Крылатские холмы".

2. Утвердить границы особо охраняемых природных территорий:

- природный парк "Тушинский" (приложение 1);
- природно-исторический парк "Измайлово" (приложение 2);
- природно-исторический парк "Царицыно" (приложение 3);
- природно-исторический парк "Покровское-Стрешнево" (приложение 4);
- 2
- природный заказник "Долина р. Сетуни" (приложение 5);
- природный заказник "Воробьевы горы" (приложение 6);
- ландшафтный заказник "Теплый Стан" (приложение 7);
- ландшафтный заказник "Крылатские холмы" (приложение 8).

3. Принять за основу режимы особой охраны и использования особо охраняемых природных территорий г.Москвы (приложение 9).

4. Отделу Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды, Управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, Комплексу перспективного развития Москвы, Департаменту экономической политики и развития г.Москвы, Москомприроде, ГУВД г.Москвы (Управлению милиции по предупреждению экологических правонарушений ГУВД г.Москвы), ВНИИприроды и Комитету по культуре совместно с префектами административных округов в двухмесячный срок разработать и представить на утверждение Правительства Москвы план первоочередных мероприятий по обеспечению особой охраны территорий, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Отделу Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды, Москомприроде, Департаменту экономической политики и развития г. Москвы, Департаменту финансов, Москомархитектуре и Управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства:

5.1. В трехмесячный срок разработать и представить Правительству Москвы предложения об организации единой системы управления Природным комплексом города и контроля за его состоянием, а также определить порядок финансирования территорий Природного комплекса Москвы.

5.2. В трехмесячный срок подготовить проект соглашения между Правительством Москвы и Федеральной службой лесного хозяйства России о делегировании полномочий в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов на территории Москвы.

6. Москомархитектуре:

6.1. В трехмесячный срок завершить разработку и согласовать в установленном порядке режимы особой охраны и использования особо охраняемых природных территорий, указанных в пп.1, 3 настоящего постановления, а также установить линии градостроительного регулирования на территории созданных особо охраняемых природных территорий в границах, согласно приложениям 1-8.

6.2. В 1998-2000 гг. осуществить разработку проектов планировки особо охраняемых природных территорий (п.1) по отдельно согласованному графику с учетом возможности финансирования этих работ.

6.3. В 1998-1999 гг. разработать и представить на утверждение Правительства Москвы схему развития системы особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в городе Москве.

6.4. ГУП НИИПИ Генплана г.Москвы завершить в IV квартале 1998 года разработку проектных предложений по установлению границ и режимов использования территорий Природного комплекса Москвы.

7. Москомархитектуре, Москомзему с 01.08.98 приостановить оформление исходно-разрешительной документации и предоставление земельных участков на территориях Природного комплекса Москвы до установления на них границ и режимов использования (по п.6.4).

8. Москомзему:

8.1. Совместно с Москомимуществом, Москомприродой в двухмесячный срок провести инвентаризацию землепользования особо охраняемых природных территорий в утвержденных границах (п.2). Итоги инвентаризации предоставить Москомархитектуре для разработки проектов планировки особо охраняемых природных территорий г. Москвы (п.6.1.).

8.2. В двухмесячный срок провести инвентаризацию действующих договоров аренды земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий (п.2).

8.3. Не заключать договоры аренды земельных участков на особо охраняемых природных территориях без положительного заключения государственной экологической экспертизы и решения Комиссии по решению вопросов, связанных с размещением и выводом с особо охраняемых природных территорий сторонних организаций в соответствии с п.9, а также не продлевать ранее заключенные договоры без положительного заключения Москомприроды и соответствующего решения Комиссии (п.9).

8.4. В трехмесячный срок внести в действующие договоры аренды земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий (п.2) требования соблюдения режимов их охраны по согласованию с Отделом Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды и Москомприродой.

8.5. Совместно с Отделом Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды, Москомархитектурой, Москомприродой до конца 1998 года в установленном порядке выделить в границах территориально-экономических оценочных зон подзоны с повышенной экологической ценностью с учетом вновь образованных особо охраняемых природных территорий регионального значения и установить по ним базовые ставки ежегодной арендной платы.

9. Отделу Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды, Москомзему, Москомприроде, Москомархитектуре и другим заинтересованным организациям в трехмесячный срок разработать Положение о Комиссии по решению вопросов, связанных с размещением и выводом с особо охраняемых природных территорий сторонних организаций, а также до конца 1998 года подготовить предложения по компенсационному механизму вывода сторонних организаций с особо охраняемых природных территорий.

10. Москомприроде:

10.1. В IV квартале 1998 года по согласованию с Москомархитектурой и Москомземом в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.96 N 1249 "О порядке ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий" подготовить и представить на утверждение Правительства Москвы проект распорядительного документа Правительства Москвы о создании государственного кадастра особо охраняемых природных территорий в г.Москве.

10.2. Совместно с Отделом Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды в месячный срок организовать конкурс на разработку Красной книги редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных Москвы.

10.3. До конца III квартала 1998 года доработать и представить Правительству Москвы в установленном порядке проект закона города Москвы "Об особо охраняемых природных территориях".

11. В целях оперативного реагирования на экологические правонарушения считать целесообразным привлечение общественных организаций экологической направленности к контролю за состоянием Природного комплекса Москвы.

12. Комитету по телекоммуникациям и средствам массовой информации не реже одного раза в квартал освещать на телеканалах "ТВ-Центр", "Столица", а также на радиоканалах "Эхо Москвы", "Говорит Москва" вопросы состояния и развития Природного комплекса Москвы.

13. Отделу Правительства Москвы по вопросам природопользования и защиты окружающей среды в первом полугодии 1999 года представить Правительству Москвы отчет о ходе выполнения настоящего постановления.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления Премьер Правительства Москвы оставляет за собой.

П.п.Премьер Правительства Москвы

Ю.М.Лужков

#### Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

#### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПРИРОДНОГО ПАРКА "ТУШИНСКИЙ"

Границы природного парка "Тушинский" проходят:

на северо-востоке - от внутренней границы полосы отвода МКАД на юго-восток по административной границе Северо-Западного административного округа и акватории Химкинского водохранилища в 50 метрах от береговой линии до прямой, продолжающей на восток местный проезд вдоль северной границы коттеджной застройки, далее на запад по этой прямой и местному проезду до улицы Свободы, далее на север-северо-запад и северо-запад по четной стороне улицы Свободы до юго-восточной границы земельного участка АЗС, далее на северо-восток, северо-запад, юго-запад и запад по границам земельного участка АЗС до четной стороны улицы Свободы, далее, пересекая улицу Свободы, до границы земельного участка АЗС по нечетной стороне улицы Свободы;

на юго-востоке и юге - на юг, юго-запад и 50 метров на юго-восток по границам земельного участка АЗС, далее на восток-юго-восток 80 метров до нечетной стороны улицы Свободы, далее на юго-восток по нечетной стороне улицы Свободы до Планерной улицы, далее на юго-запад по нечетной стороне Планерной улицы до северо-восточной границы земельного участка ГСК вдоль границы Алешкинского леса, далее на север-северо-запад по северо-восточной границе земельного участка гаражно-строительного кооператива, далее 35 метров на запад до пересечения с прямой, продолжающей северо-западную границу земельного участка гаражно-строительного кооператива "Сокол", далее на юго-запад

и юг-юго-восток по этой прямой и границе земельного участка гаражно-строительного кооператива "Сокол" до пересечения с прямой, продолжающей северную границу землевладения дома-интерната для престарелых N 9, далее на юго-запад по этой прямой и границе земельного участка дома-интерната N 9, далее 20 метров на юг-юго-восток по границе земельного участка дома-интерната N 9, далее на юго-запад по северной границе земельного участка роддома N 1, далее на юг-юго-восток по западной границе земельного участка роддома N 1 до улицы Вилиса Лациса, далее по четной стороне улицы Вилиса Лациса и продолжающей ее прямой до восточной границы земельного участка студгородка Российского химико-технологического университета (РХТУ), далее на юго-запад по северо-западной границе земельного участка студгородка РХТУ и юго-восточной границе технической зоны до обращенной к парку стороне проектируемого проезда N5268, далее на запад и юго-запад по обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 5268 до северо-восточной границы земельного участка ГСК "Звезда", далее на северо-запад, юго-запад и юго-восток по границам земельного участка ГСК "Звезда" до улицы Вилиса Лациса, далее на юго-запад 350 метров по прямой, продолжающей обращенную к парку сторону улицы Вилиса Лациса, далее на восток-юго-восток 105 метров, далее на юго-запад 110 метров, далее на юго-восток 20 метров до северо-западной границы земельного участка Детской республиканской больницы, далее на юго-запад и юг по западным границам земельного участка Детской республиканской больницы до улицы Саломеи Нерис, далее, пересекая улицу Саломеи Нерис, на восток по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до Светлогорского проезда, далее на юг по нечетной стороне Светлогорского проезда до прямой, продолжающей на восток южную границу памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на запад по этой прямой и границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на юго-запад по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до северной границы домовладения N 19 корп.2 по Окружной ул., далее на запад 10 метров, далее на юг 40 метров, далее на юго-восток и северо-восток по обращенной к парку стороне тротуара вдоль домовладений NN 17 и 15 по Окружной улице, далее на восток по нечетной стороне Окружной улицы до Фабричного проезда, далее, пересекая Фабричный проезд, на север по обращенной к долине реки Сходни стороне Светлогорского проезда до пересечения с прямой, продолжающей на запад тротуар вдоль бровки склона долины реки Сходни, далее на восток по этой прямой до тротуара, далее на северо-восток, восток, северо-восток и юго-восток по обращенной к парку стороне местного проезда вдоль бровки склона долины реки Сходни до пересечения с прямой, продолжающей на запад северную границу дома N 15 по проезду Донелайтиса, далее на восток 30 метров по этой прямой, далее на юго-восток 30 метров, далее на восток до проезда Донелайтиса, далее на юг, юго-запад, запад и юго-запад по нечетной стороне проезда Донелайтиса до поворота у дома N 12 корп.2, далее на юго-запад 70 метров по прямой, продолжающей проезд Донелайтиса, до северо-восточной границы земельного участка Тушинской чулочной фабрики, далее на северо-запад по северо-восточной границе Тушинской чулочной фабрики, далее вдоль русла реки Сходни по границе земельного участка Тушинской чулочной фабрики до прямой, продолжающей на юго-восток улицу Василия Петушкова, далее, пересекая реку Сходню, по этой прямой и обращенной к парку стороне улицы Василия Петушкова до разворотного круга общественного транспорта, далее на запад-северо-запад, юг-юго-запад и юго-восток по границам разворотного круга общественного транспорта до обращенной к МКАД стороне улицы Василия Петушкова, далее на юг-юго-восток по обращенной к МКАД стороне улицы Василия Петушкова до границы земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-запад, юг, юго-восток и юго-запад по границам земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-запад 35 метров до бровки откоса, далее на северо-запад и запад по бровке откоса до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на запад 30 метров до внутренней границы полосы отвода МКАД;

на западе и северо-западе - на север-северо-запад 20 метров по

внутренней стороне полосы отвода МКАД до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на север-северо-запад по границе водоохранной зоны, далее на северо-запад, пересекая МКАД, по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границы технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на юго-запад, северо-запад и северо-восток по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границе технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до Путилкового шоссе, далее на север, северо-запад и северо-восток по обращенной к парку стороне Путилкового шоссе до улицы Саломеи Нерис, далее на восток по обращенной к парку стороне улицы Саломеи Нерис до МКАД, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до пересечения с прямой, продолжающей на юго-восток административную границу г.Москвы, далее на северо-запад по этой прямой и административной границе г.Москвы до ее поворота на запад, далее на север-северо-восток 750 метров по восточной границе земельного участка радицентра "Химки", далее на восток-юго-восток 170 метров до административной границы г.Москвы, далее на юг, юго-восток и восток по административной границе г.Москвы до западной границы земельного участка воинской части, далее на юг-юго-восток и восток-юго-восток по западной и южной границам земельного участка воинской части до его южного угла, далее на юго-восток, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до административной границы Северо-Западного административного округа г.Москвы.

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

#### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПАРКА "ИЗМАЙЛОВО"

Границы природно-исторического парка "Измайлово" проходят:

на севере - от пересечения Измайловского шоссе с Измайловским проспектом на северо-восток и восток по четной стороне Измайловского шоссе до пересечения с прямой, продолжающей на юго-запад местный проезд к станции метро "Измайловский парк" и спорткомплексу "Измайлово", далее, пересекая Измайловское шоссе, на север-северо-восток 430 метров по восточной стороне местного проезда, далее на запад-северо-запад 10 метров по южной стороне местного проезда, далее на север-северо-восток, северо-восток, восток и юго-восток по внешней стороне проезда вокруг Серебряно-Виноградного пруда до западной стороны Измайловского проезда, далее на юг-юго-восток по западной стороне Измайловского проезда до Первомайской улицы, далее на юго-запад по нечетной стороне Первомайской улицы до пересечения с прямой, продолжающей на север-северо-запад Главную аллею, далее на юг-юго-восток 85 метров по этой прямой и восточной стороне Главной аллеи, далее на восток по южной ограде ГСК "Березка", далее на север по восточной ограде ГСК "Березка" до ограды наземной линии метро, далее на восток по ограде линии метро до ее юго-восточного угла, далее на север по ограде метро и продолжающей ее прямой до тротуара вдоль домовладений по Измайловскому проспекту, далее на восток по южной стороне тротуара до Большого Купавенского проезда, далее, пересекая Большой Купавенский проезд, на восток по южной стороне проезда N 252 до 16-й Парковой улицы, далее на север по восточной стороне 16-й Парковой улицы до южной границы домовладения N 2 по 16-й Парковой улице, далее на восток, север, восток, север и запад по границам домовладения N 2 до

16-й Парковой улицы, далее на север по восточной стороне 16-й Парковой улицы до юго-западного угла ограды школы-интерната, далее на восток и север по ограде школы-интерната до местного проезда от 16-й Парковой улицы до МКАД, далее на северо-восток по юго-восточной стороне местного проезда до домовладения N 72 по Сиреневому бульвару, далее на север, пересекая местный проезд, по восточной границе домовладения N 72, далее на запад по северной границе домовладения N 72, далее на северо-запад по ограде, далее на северо-запад и северо-восток по юго-западной и северо-западной границам леса до внутренней границы полосы отвода МКАД;

на востоке - на юг по внутренней границе полосы отвода МКАД до юго-восточного угла квартала 42 Измайловского лесопарка;

на юге - на запад-юго-запад по южной границе кварталов 42 и 41 Измайловского лесопарка до Большого Купавенского проезда, далее, пересекая Большой Купавенский проезд, на юг по западной стороне Большого Купавенского проезда до шоссе Энтузиастов, далее, пересекая шоссе Энтузиастов, на юг-юго-восток и юг-юго-запад по западной стороне Свободного проспекта до улицы Metallургов, далее на запад-северо-запад и запад-юго-запад по северной стороне улицы Metallургов до проезда N 3948, далее на север-северо-запад, север-северо-восток и север по восточной стороне проезда N 3943 до шоссе Энтузиастов, далее, пересекая шоссе Энтузиастов, на юго-запад по северной стороне шоссе Энтузиастов до объездной дороги вокруг АЗС и мойки к востоку от Главной аллеи, далее на север-северо-запад и запад-юго-запад по обращенной к лесу стороне объездной дороги до Главной аллеи, далее, пересекая Главную аллею, на юг-юго-восток по восточной стороне Главной аллеи до шоссе Энтузиастов, далее на юго-запад по северной стороне шоссе Энтузиастов до юго-западного угла земельного участка Метростроя;

на западе - на север-северо-запад 150 метров по юго-западной границе земельного участка Метростроя и продолжающей ее прямой, далее на восток-северо-восток 20 метров, далее на север-северо-запад по восточной границе ГСК и проезда N 702 к промышленно-коммунальной зоне, далее на север по ограде промышленно-коммунальной зоны до западной границы квартала 36 Измайловского лесопарка, далее на север по западным границам кварталов 36, 25, 13, 1 Измайловского лесопарка.

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

#### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПАРКА "ЦАРИЦЫНО"

Границы природно-исторического парка "Царицыно" проходят:

на севере - от пересечения полосы отвода Курского направления Московской железной дороги и развязки Каширского шоссе на юго-восток и восток по обращенной к парку стороне развязки и 590 метров на юго-восток по четной стороне Каширского шоссе, далее на север-северо-восток 105 метров до границы охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно", далее на восток вдоль улицы Борисовские пруды по границе охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно" до границы памятника истории и культуры "Царицыно", далее на восток по границе памятника истории и культуры "Царицыно" до границы его охранной зоны, далее на восток по границе охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно" до проектируемого проезда N 334;

на востоке - от улицы Борисовские пруды на юго-восток и юг по обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 334 до проектируемого проезда N 5301, далее на восток по обращенной к реке Городне стороне проектируемого проезда N 5301 до границы водоохранной зоны реки Городни, далее на юг-юго-восток по границе водоохранной зоны реки Городни до улицы Мусы Джалиля, далее на запад по обращенной к реке Городне стороне улицы Мусы Джалиля и проезда N 5302 до границы

охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно", далее на юг по границе охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно" до Орехового проезда, далее на юго-запад по четной стороне Орехового проезда до линии застройки, далее на запад 100 метров по линии застройки, далее на север и северо-восток по линии застройки до местного проезда вдоль северной границы земельного участка школы (дом N 13 по Борисовскому проезду), далее на запад-юго-запад по обращенной к Борисовскому пруду стороне местного проезда вдоль домовладений NN 13 - 1 корп. 3 по Борисовскому проезду и продолжающей местный проезд прямой до Каширского шоссе, далее, пересекая Каширское шоссе, на запад-юго-запад по обращенной к Борисовскому пруду стороне местного проезда до его поворота на юг, далее на юго-запад и юг по линии застройки до улицы Маршала Захарова, далее на юг по границе охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно" вдоль улицы Маршала Захарова 70 метров до местного проезда, далее на запад по обращенной к территории парка стороне местного проезда, пересекая Шипиловский проезд, до его четной стороны, далее на юг по четной стороне Шипиловского проезда до границы разворотной площадки общественного транспорта, далее на юго-запад, юг и юго-восток по границам разворотной площадки общественного транспорта до четной стороны Шипиловского проезда, далее на юг по четной стороне Шипиловского проезда до проектируемого проезда N 5337, далее по обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 5337 и продолжающей ее прямой до внутренней границы полосы отвода МКАД;

на юге - по внутренней границе полосы отвода МКАД на юго-запад до железнодорожной ветки на г. Видное, далее на запад по основанию откоса вдоль северной стороны железнодорожной ветки до пересечения с прямой, продолжающей на северо-восток юго-восточную границу квартала 6 Видновского лесопарка, далее на юг-юго-запад по этой прямой и юго-восточной границе квартала 6 Видновского лесопарка до его юго-восточного угла, далее на запад-юго-запад, юг-юго-запад и запад по границам квартала 6 Видновского лесопарка до его юго-западного угла;

на западе - от юго-западного угла квартала 6 Видновского лесопарка на северо-запад по границе квартала 6 Видновского лесопарка до границы охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно", далее на северо-запад по границе охранной зоны памятника истории и культуры "Царицыно" до территории памятника истории и культуры "Царицыно", далее на северо-запад по границе территории памятника истории и культуры "Царицыно" до южной границы полосы отвода Курского направления Московской железной дороги, далее на северо-восток по границе полосы отвода Курского направления Московской железной дороги до развязки Каширского шоссе.

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПАРКА  
"ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО"

Границы природно-исторического парка "Покровское-Стрешнево" проходят:

на севере - от юго-западного угла земельного участка фирмы "Хайнс" (Покровские холмы) на северо-восток по юго-восточной границе земельного участка фирмы "Хайнс" до юго-западной границы территории памятника природы "Долина р.Химки", далее на северо-восток по северным границам территории памятника природы "Долина р.Химки" до юго-восточного угла земельного участка АОЗТ "Покровское-Глебово, далее на северо-запад, северо-восток, север-северо-восток по границе земельного участка АОЗТ "Покровское-Глебово" до ее пересечения с северо-западной границей охранной зоны памятника садово-паркового

искусства "Покровское-Глебово-Стрешнево", далее на восток по северной границе охранной зоны памятника садово-паркового искусства "Покровское-Глебово-Стрешнево" до обращенной к природно-историческому парку стороны Ивановского шоссе, далее на юго-восток по обращенной к парку стороне Ивановского шоссе до пересечения с прямой, продолжающей на запад южную сторону ограды пляжа, далее на восток по прямой и южной стороне ограды пляжа до береговой линии Химкинского водохранилища, далее на восток 50 метров по акватории Химкинского водохранилища, далее на юго-восток, восток и северо-восток по акватории Химкинского водохранилища в 50 метрах от его береговой линии до прямой, продолжающей на запад-северо-запад северо-восточную сторону ограды земельного участка ЦСК ВМФ, далее на восток-юго-восток по прямой и ограде земельного участка ЦСК ВМФ до северо-восточного угла ограды, далее на северо-восток по прямой до западного угла ограды земельного участка школы N 1250, далее на юго-восток и северо-восток по ограде земельного участка школы N 1250 до юго-восточного его угла, далее на северо-восток по обращенной к заказнику стороне местного проезда до границы полосы отвода Ленинградского шоссе;

на востоке и юго-востоке - на юго-восток по границе полосы отвода Ленинградского шоссе до линии градостроительного регулирования проектируемого проезда вдоль внешней стороны Окружной железной дороги, далее на юго-запад и юг по линии градостроительного регулирования проектируемого проезда вдоль внешней стороны Окружной железной дороги до внешней границы полосы отвода железнодорожной ветки, соединяющей Окружную железную дорогу и Рижское направление Московской железной дороги, далее на юг и юго-запад по внешней границе полосы отвода железнодорожной ветки и обращенной к парку границе полосы отвода Рижского направления Московской железной дороги до четной стороны Волоколамского шоссе;

на юго-западе и западе - по четной стороне Волоколамского шоссе на северо-запад до Ивановского шоссе, далее на северо-запад, север и северо-запад по обращенной к парку стороне Ивановского шоссе до пересечения с улицей Сосновая аллея, далее, пересекая Ивановское шоссе, на юго-запад по обращенной к парку стороне улицы Сосновая аллея до ограды Института неврологии и больничного комплекса, далее на северо-запад по ограде этих учреждений до восточной границы земельного участка Центрального конструкторского бюро гражданской авиации, далее на северо-восток по восточным границам земельного участка Центральной клинической больницы гражданской авиации, пересекая Ивановское шоссе, до обращенной к парку стороне Ивановского шоссе, далее на северо-запад по обращенной к парку стороне Ивановского шоссе до южного угла земельного участка фирмы "Хайнс".

Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

#### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА "ДОЛИНА р.СЕТУНИ"

Границы природного заказника "Долина р.Сетуни" проходят:

на юго-западе - от пересечения проектируемого проезда N 1433 с внутренней границей полосы отвода МКАД на северо-запад по внутренней границе полосы отвода МКАД до Сколковского шоссе;

по левому берегу р.Сетуни - от пересечения внутренней границы полосы отвода МКАД с обращенной к реке Сетуни стороне Сколковского шоссе на северо-восток по обращенной к реке Сетуни стороне Сколковского шоссе (граница водоохранной зоны реки Сетуни и зоны охраняемого ландшафта памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Троекурово") до прямой, продолжающей на северо-запад юго-западную границу земельного участка Филиала N 3 Московского производственного



кожевенного объединения, далее на юго-восток по этой прямой и юго-западной границе земельного участка Филиала N 3 Московского производственного кожевенного объединения, далее на северо-восток по юго-восточной границе земельного участка Филиала N 3 Московского производственного кожевенного объединения до ГСК "Москвич", далее на юго-восток и северо-восток по юго-западной и юго-восточной границам земельного участка ГСК "Москвич", далее на северо-восток, пересекая проезд N 1901, до автостоянки "Радуга", далее на северо-восток по юго-восточной границе земельного участка автостоянки "Радуга" до южной границы МПО "Искусственные кожи", далее на восток, север-северо-восток и северо-запад по границам земельного участка МПО "Искусственные кожи" до проектируемого проезда N 4169, далее на северо-восток по обращенной к реке стороне проектируемого проезда N 4169 до границы прибрежной зоны реки Сетуни, далее на север по границе прибрежной зоны реки Сетуни до пересечения с проездом между Дорогобужской улицей и Можайским шоссе, далее, пересекая проезд, на восток-северо-восток до земельного участка школы (домовладение 8 корп.А по Рябиновой улице), далее на юг-юго-восток по западной границе земельного участка школы до обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 654, далее на восток по обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 654 до нечетной стороны Рябиновой улицы, далее на север 20 метров по нечетной стороне Рябиновой улицы, далее на восток до границы технической зоны, далее на север и северо-запад по границе технической зоны до юго-западного угла земельного участка спорткомплекса "Текстильщики", далее на север и восток по западной и северной границам земельного участка спорткомплекса "Текстильщики", далее по прямой до проектируемого проезда N 4162, далее на юг по западной стороне проектируемого проезда N 4162 до границы прибрежной зоны реки Сетуни, далее на юго-восток, пересекая проектируемый проезд N 4162, по границе прибрежной зоны реки Сетуни до южной стороны проектируемого проезда N 654, далее на восток-юго-восток по южной стороне проектируемого проезда N 654 до западной границы земельного участка деревообрабатывающего завода N 27, далее на юг по западной границе деревообрабатывающего завода N 27, далее на юго-восток и восток по южным границам земельного участка ДОЗ N 27 до улицы Багрицкого, далее на восток, пересекая улицу Багрицкого, до нечетной стороны улицы Багрицкого, далее на север по нечетной стороне улицы Багрицкого до Гжатской улицы, далее на северо-восток по нечетной стороне Гжатской улицы до восточной границы домовладения N 4 по Гжатской улице, далее на север по восточным границам домовладений N 4 по Гжатской улице и NN 23, 19, 15 и 7 по проезду Загорского, далее на восток, пересекая овраг, 80 метров до границы водоохранной зоны реки Сетуни, далее на юг по границе водоохранной зоны реки Сетуни до проектируемого проезда N 654, далее на восток-северо-восток, юго-восток и восток по обращенной к реке стороне проектируемого проезда N 654 до Аминьевского шоссе, далее на юго-восток по четной стороне Аминьевского шоссе до прямой, продолжающей на запад нечетную сторону Кременчугской улицы, далее, пересекая Аминьевское шоссе, по нечетной стороне Кременчугской улицы до ее поворота на север, далее по обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 5186 до Давыдковской улицы, далее на восток-северо-восток по нечетной стороне Давыдковской улицы до Нежинской улицы, далее, пересекая Нежинскую улицу, на восток-юго-восток до юго-западного угла Кунцевской дачи, далее на север-северо-восток по северо-западной границе Кунцевской дачи до южной границы земельного участка детского сада (д.1 по Давыдковской улице), далее на восток-юго-восток, север и северо-восток по южной и восточным границам земельного участка детского сада, далее на северо-восток по прямой, продолжающей юго-восточную границу земельного участка детского сада до обращенной к лесному массиву стороне Староможайского шоссе, далее на восток-северо-восток по нечетной стороне Староможайского шоссе до Минской улицы, далее на юго-восток по нечетной стороне Минской улицы, исключая АЗС, до южной границы полосы отвода Киевского направления Московской железной дороги, далее 70 метров на юго-восток по нечетной стороне Минской улицы, далее,

пересекая Минскую улицу, на восток-северо-восток 250 метров по местному проезду вдоль ГСК "Волга-2", далее 40 метров на север до бровки склона долины реки Сетуни, далее в восточном направлении по бровке склона долины реки Сетуни до местного проезда вдоль северо-восточной границы земельного участка овощехранилища, далее на север по обращенной к реке стороне местного проезда до золоотвала, далее на северо-восток по обращенной к реке стороне местного проезда вдоль золоотвала до его пересечения с пешеходной дорогой, далее на север-северо-восток 50 метров по бровке откоса, далее на восток 30 метров до откоса вдоль северного берега пруда, далее на восток и юго-восток по бровке откоса до местного проезда к ГСК, далее по обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда до границы земельного участка дома N 11 по 2-му Сетуньскому проезду, далее на юг по западным границам земельного участка дома N 11 (по ограде) до его юго-западного угла, далее на юг и юго-восток по бровке откоса до северной стороны проектируемого проезда N 3424, далее на восток-северо-восток по северной стороне проектируемого проезда N 3424 до местного проезда ко 2-му Сетуньскому проезду, далее на север по местному проезду до 2-го Сетуньского проезда, далее на северо-восток по нечетной стороне 2-го Сетуньского проезда до 1-го Сетуньского проезда, далее на юго-восток по нечетной стороне 1-го Сетуньского проезда до Воробьевского шоссе, далее на запад по четной стороне Воробьевского шоссе до русла реки Сетуни;

по правому берегу р.Сетуни - от русла реки Сетуни на запад по четной стороне Воробьевского шоссе до прямой, продолжающей на юго-восток северо-восточную границу земельного участка склада Гостелерадио, далее на северо-запад по северо-восточной границе земельного участка склада Гостелерадио, далее 50 метров на северо-запад по прямой до местного проезда вдоль бровки откоса, далее 50 метров на юго-запад по обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда, далее на северо-запад, пересекая откос, до местного проезда вдоль дома N 6 корп. 3, далее на север-северо-восток по восточной стороне местного проезда, далее на запад по обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда вдоль откоса к реке Сетуни до его поворота на юго-запад, далее на запад-юго-запад по бровке откоса вдоль ГСК "Автолюбитель" до проектируемого проезда N 1827, далее, пересекая проектируемый проезд N 1827, по бровке откоса до линии застройки, далее на северо-запад по линии застройки до обращенной к реке Сетуни стороны проектируемого проезда N 3424, далее на запад-юго-запад 350 метров по обращенной к реке стороне проектируемого проезда N 3424 до местного проезда к ГСК "Экран", далее по восточной стороне местного проезда к ГСК "Экран" до бровки откоса, далее на запад-юго-запад по бровке откоса до местного проезда к дому N 21 по 2-му Мосфильмовскому переулку, далее на юго-запад по обращенной к реке стороне местного проезда до местного проезда к ГСК "Экран", далее по северной стороне местного проезда до западной границы земельного участка ГСК "Экран", далее на юго-запад и юго-восток по границам земельного участка ГСК "Экран", далее на восток по прямой до проектируемого проезда N 3424, далее на юг по обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 3424 до границы земельного участка Юридического колледжа, далее на запад и юго-запад по северным и западным границам земельного участка Юридического колледжа до границы земельного участка ГСК, далее на юго-запад по северо-западной границе земельного участка ГСК, далее 70 метров по прямой до северного угла земельного участка храма Живоначальной Троицы в Голенищеве, далее на юго-запад, юг, восток, юг и 20 метров на восток по границам земельного участка храма Живоначальной Троицы в Голенищеве, далее на юг до местного проезда, далее на запад, северо-запад и запад по обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда до улицы Довженко, далее на северо-восток по юго-восточной стороне улицы Довженко до северо-восточного угла разворотной площадки общественного транспорта, далее на северо-запад и юго-запад по границам разворотной площадки общественного транспорта до границы земельного участка магазина (дом N 4), далее на северо-запад 15 метров до обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда, далее

на юго-запад по обращенной к реке стороне местного проезда до его поворота у дома N 6 по улице Довженко, далее в западном направлении по обращенной к реке Сетуни стороне проезда вокруг дома N 4 до земельного участка автостоянки, далее на северо-запад по границе земельного участка автостоянки до линии застройки, далее на юго-запад по линии застройки до проезда вдоль дома N 8, корп.2 по улице Довженко, далее на запад и юго-запад по обращенной к реке Сетуни стороне местного проезда вдоль домов NN 8 и 12, корп.3 до улицы Улофа Пальме, далее, пересекая улицу Улофа Пальме, на юго-восток по обращенной к пруду стороне улицы Улофа Пальме до местного проезда вдоль домов N 60, далее на юго-запад по обращенной к пруду стороне местного проезда до земельного участка жилого комплекса "Сетунь", далее на северо-запад и в западном направлении по границам земельного участка жилого комплекса "Сетунь" до Минской улицы, далее, пересекая Минскую улицу, на юг по нечетной стороне Минской улицы до железнодорожной ветки от Мосфильмовской улицы до Киевского направления Московской железной дороги, далее в западном направлении по бровке откоса к долине реки Раменки вдоль железнодорожной ветки до полосы отвода Киевского направления Московской железной дороги, далее на северо-запад до бровки откоса вдоль железной дороги, далее на северо-восток по бровке откоса вдоль Киевского направления Московской железной дороги до прямой, продолжающей на восток южную границу земельного участка д/о "Волыньское", далее на запад-северо-запад по этой прямой и южным границам земельного участка д/о "Волыньское" до земельного участка Городской клинической больницы N 3, далее на юго-запад, запад и северо-запад по границам земельного участка Городской клинической больницы N 3 до Нежинской улицы, далее, пересекая Нежинскую улицу, на юго-запад и запад по четной стороне Нежинской улицы до северной границы земельного участка малоэтажной застройки по Нежинской улице, вл. 4-12, далее 230 метров на запад, 60 метров на юг, 180 метров на запад до бровки склона долины р.Сетуни, далее на юго-запад по бровке склона долины р.Сетуни и 110 метров на запад по прямой, продолжающей бровку склона на запад, далее 60 метров на юг до Нежинской улицы, далее по четной стороне Нежинской улицы до технической зоны, далее на юго-запад по северной стороне проектируемой развязки до южной границы технической зоны, далее на запад по южной границе технической зоны, пересекая Аминьевское шоссе, до бровки правобережного склона долины реки Наверашки, далее 55 метров на юг по бровке склона долины реки Наверашки до границы ее водоохранной зоны, далее на запад по прямой до восточной границы технической зоны вдоль проектируемого проезда N 3621, далее на север по восточной границе технической зоны до проектируемого проезда N 1432, далее на север, пересекая проектируемый проезд N 1432, по восточной стороне проектируемого проезда N 656 до южной границы земельного участка СУ-162, далее на восток, север и запад по границам земельного участка СУ-126 до проектируемого проезда N 656, далее на северо-запад по обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 656 до восточной границы ГСК, далее на северо-восток и северо-запад по восточной и северо-восточной границе земельного участка ГСК до земельного участка очистных сооружений, далее на северо-восток, север, северо-запад и юго-запад по границам земельного участка очистных сооружений до земельного участка районной котельной, далее на северо-запад, юго-запад и юг по границам земельного участка районной котельной до границы водоохранной зоны реки Сетуни, далее в западном направлении по границе водоохранной зоны до земельного участка Дома культуры радиозавода, далее на запад и юг по границе земельного участка Дома культуры радиозавода до местного проезда, далее на восток и юг по восточной стороне местного проезда до Вереysкой улицы, далее на запад-северо-запад по четной стороне Вереysкой улицы до пересечения с границей водоохранной зоны реки Сетуни, далее на северо-запад и запад по обращенной к реке Сетуни стороне проектируемого проезда N 656 до Рябиновой улицы, далее, пересекая Рябиновую улицу, на север по четной стороне Рябиновой улицы 75 метров до линии застройки, далее на юго-запад по линии застройки до прибрежной зоны реки Сетуни, далее в западном направлении по границе

прибрежной зоны реки Сетуни до границы технической зоны, далее на юго-запад и юг по границе технической зоны до юго-западной границы земельного участка производственно-комплектвочной базы Мосстроя, далее на юго-восток по южным границам земельного участка производственно-комплектвочной базы Мосстроя до его юго-восточного угла, далее на восток по линии застройки до западной границы технической зоны, далее на юг по западной границе технической зоны до границы Кунцевского кладбища, далее на юг, юго-запад и 250 метров на северо-запад по границам земельного участка Кунцевского кладбища, далее на юго-запад по обращенной к реке Сетуни стороне Троекуровского проезда до проектируемого проезда N 5559, далее на юго-восток по южной стороне проектируемого проезда N 5559 до Рябиновой улицы, далее на юг-юго-восток по четной стороне Рябиновой улицы до проектируемого проезда N 1433, далее на юго-запад по северной стороне проектируемого проезда N 1433 до внутренней границы полосы отвода МКАД.

Приложение 6  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА "ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ"

Границы природного заказника "Воробьевы горы" проходят:

на северо-востоке - от Сетуньского моста по береговой линии рек Сетуни и Москвы до красной линии проектируемого проезда N 4211 вдоль внешней стороны Окружной железной дороги;

на востоке - от береговой линии реки Москвы на юго-восток 120 метров по красной линии проектируемого проезда N 4211 до основания подпорной стенки участка комплекса зданий Российской академии наук (РАН);

на юго-востоке, юге и юго-западе - на юго-запад 240 метров по основанию подпорной стенки участка комплекса зданий РАН, далее на юго-восток по прямой до северо-восточного угла земельного участка Института физических проблем им. П.Л.Капицы, далее на юго-восток по северо-восточной границе земельного участка Института физических проблем им. П.Л.Капицы, далее на юго-запад и запад-юго-запад по границам земельного участка Института физических проблем им. П.Л.Капицы и тротуару вдоль обращенной к заказнику стороне улицы Косыгина, далее на запад, северо-запад и север по тротуару вдоль обращенной к заказнику улицы Косыгина до Воробьевского шоссе;

на северо-западе - на северо-восток по нечетной стороне Воробьевского шоссе до береговой линии реки Сетуни у Сетуньского моста.

Приложение 7  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
ЛАНДШАФТНОГО ЗАКАЗНИКА "ТЕПЛЫЙ СТАН"

Границы ландшафтного заказника "Теплый Стан" проходят:

на севере и северо-востоке - от Ленинского проспекта на восток-юго-восток по обращенной к лесному массиву стороне местного проезда к дому 137А по Ленинскому проспекту до гостиничного комплекса, далее на юго-запад, юго-восток, восток, север и северо-восток по

границам земельного участка гостиничного комплекса, далее на юго-восток по юго-западной границе проектируемого проезда N 5504, далее на северо-восток по юго-восточной границе проектируемого проезда N 4858а до северо-западной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на северо-восток по границе водоохранной зоны притока р.Очаковки до угла дома 123, корп. 3-4 по Ленинскому проспекту, далее на юго-восток по прямой до юго-восточной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на юго-запад по границе водоохранной зоны притока р.Очаковки до нечетной стороны улицы Академика Бакулева, далее на восток и северо-восток по нечетной стороне улицы Академика Бакулева до юго-западной границы земельного участка "Газэкспорт", отведенного под строительство двух жилых домов, далее на юго-восток, восток и северо-восток по границам земельного участка "Газэкспорт" до бровки правого склона оврага вдоль улицы Островитянова, далее на восток-северо-восток по бровке правого склона оврага и продолжающей его прямой до улицы Островитянова, далее по четной стороне улицы Островитянова до прямой, продолжающей на север западную границу земельного участка гостиницы "Паллада";

на востоке - от четной стороны улицы Островитянова на юг по прямой, продолжающей на север западную границу земельного участка гостиницы "Паллада", до северного угла земельного участка гостиницы "Паллада", далее на юг по западной границе земельного участка гостиницы "Паллада" и продолжающей ее прямой до обращенной к лесу стороне местного проезда вдоль домовладения N 16, далее на юго-запад до ограды больницы, далее на северо-запад, юго-запад, юг и юго-восток по ограде больницы до северо-восточной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на юг-юго-восток, юго-запад, запад и запад-северо-запад по границе водоохранной зоны притока р.Очаковки до восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юг-юго-запад по восточной границе квартала 16 Тропаревского лесопарка до северо-восточной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на юго-восток, юг и юго-запад до восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее 50 метров на юг по восточной границе квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юго-восток до северного угла ограды земельного участка школы N 865 (домовладение 142, корп. 5), далее на юг-юго-запад и юго-восток по ограде земельного участка школы N 865 до ее южного угла, далее на юго-запад по прямой до северо-восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юго-восток по северо-восточной границе квартала 16, далее на юго-запад по юго-восточной границе квартала 16, далее 320 метров на северо-запад по юго-западной границе квартала 16, далее 140 метров на юго-запад по северо-западной границе земельного участка домовладения N 154 корп. 8, далее на юго-восток по юго-западной границе земельного участка домовладения N 154 корп. 8-5 до местного проезда вдоль Профсоюзной улицы, далее на юго-запад по обращенной к долине р.Очаковки стороне местного проезда до улицы Теплый Стан;

на юге - по четной стороне улицы Теплый Стан до северо-западной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на северо-восток по северо-западной границе водоохранной зоны до западной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на север-северо-восток, северо-запад и север по границе квартала 16 Тропаревского лесопарка до южной границы водоохранной зоны притока р.Очаковки, далее на запад, северо-восток и восток по границе водоохранной зоны р.Очаковки до западной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на север, северо-восток, север, запад, север, северо-восток, северо-запад, северо-восток, северо-запад и север по западным границам квартала 16 Тропаревского лесопарка до обращенной к лесу стороне местного проезда вокруг дома 12 по ул. Виноградова, далее на северо-запад по обращенной к лесу стороне местного проезда до восточной границы отстоя и разворота общественного транспорта, далее на север и северо-запад по границам площадки до южной границы квартала 15 Тропаревского лесопарка, далее на запад по линии застройки до улицы Академика Варги, далее на запад-юго-запад по южной границе технической зоны до внутренней границы полосы отвода МКАД;

на западе - на северо-запад по внутренней границе полосы отвода МКАД до развязки, далее на север по обращенной к лесу стороне развязки до Ленинского проспекта, далее на северо-восток по нечетной стороне Ленинского проспекта до местного проезда к дому N 137А.

Приложение 8  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
ЛАНДШАФТНОГО ЗАКАЗНИКА "КРЫЛАТСКИЕ ХОЛМЫ"

Границы ландшафтного заказника "Крылатские холмы" проходят:

на севере - от пересечения прямой, соединяющей основание откоса северного участка велодороги и пикета 14 (мачта уличного освещения), с обращенной к заказнику стороной местного проезда вдоль домов 30 к. 5 и 6 на восток по основанию откоса северного участка велодороги до юго-западного угла земельного участка ГСК "Трек-4", далее на север по ограде ГСК "Трек-4" и продолжающей ее прямой до ул.Крылатская, далее на восток и юго-восток по обращенной к заказнику стороне тротуара вдоль ул.Крылатская;

на северо-востоке, востоке и юго-востоке - на юг по обращенной к заказнику стороне тротуара вдоль ул.Крылатская и по обращенной к заказнику стороне ул.Крылатская; на юго-западе - на северо-запад по прямой, соединяющей ул.Крылатская и ул.Крылатские холмы, и по обращенной к заказнику стороне тротуара вдоль ул.Крылатские холмы;

на западе - на север по обращенной к заказнику стороне тротуара вдоль ул.Крылатские холмы до отходящего от нее на северо-восток местного проезда вдоль жилой застройки (от дома 24 корп. 2 до дома 30 корп. 5 по ул.Крылатские холмы), далее по обращенной к заказнику стороне тротуара вдоль местного проезда до пересечения с прямой, соединяющей основание откоса северного участка велодороги и пикета 14 (мачта уличного освещения).

Приложение 9  
к постановлению Правительства Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564-ПП

Режимы особой охраны и использования  
особо охраняемых природных территорий г.Москвы

Цель создания особо охраняемых природных территорий в г.Москве - сохранение и восстановление ценных для Москвы природных и историко-культурных комплексов, отличающихся разнообразием и живописностью ландшафта, богатством растительного и животного мира, имеющих на своих территориях памятники истории и культуры и выполняющих важные для города экологические (средозащитные и природоохранные), культурные, просветительские, оздоровительные, рекреационные и эстетические функции.

На орган управления особо охраняемой природной территории в г.Москве возлагаются следующие задачи:

- обеспечение соблюдения установленного режима использования территории, контроль за его соблюдением и пресечение действий, нарушающих этот режим;

- обеспечение сохранности и территориальной целостности природного комплекса особо охраняемой природной территории;

- сохранение и восстановление природных экосистем, растительного и животного мира;

- сохранение и восстановление расположенных на особо охраняемой природной территории памятников истории и культуры;

- оптимизация рекреационного использования территории и создание благоприятных условий для организации допустимых видов повседневного отдыха москвичей;

- пропаганда природоохранных и краеведческих знаний, экологическое воспитание и просвещение населения.

На особо охраняемых природных территориях г.Москвы устанавливается режим их особой охраны и использования:

1. На землях, переданных в постоянное (бессрочное) безвозмездное пользование органам управления особо охраняемыми природными территориями, запрещается любая деятельность, которая противоречит целям создания особо охраняемой природной территории или может причинить вред объектам живой и неживой природы, в том числе:

1.1. Изъятие земельных участков, корректировка границ особо охраняемой природной территории с уменьшением ее площади.

1.2. Любые искажения исторически сложившегося охраняемого ландшафта.

1.3. Проектирование и новое строительство промышленных, коммунально-бытовых, административных и жилых зданий и сооружений, объектов торговли, соцкультбыта, образования, здравоохранения, стационарных объектов отдыха, капитальных спортивных сооружений, автодорог, инженерно-технических коммуникаций и других объектов, не связанных с обеспечением функционирования особо охраняемой природной территории.

1.4. Размещение индивидуальных и коллективных гаражей, автостоянок.

1.5. Заезд, движение, остановка и стоянка механизированных средств вне дорог общего пользования без специального разрешения, выдаваемого дирекцией особо охраняемой природной территории.

1.6. Нарушение почвенного покрова, любые земляные работы и временное складирование грунта и строительных материалов, если это не связано с благоустройством территории, восстановлением природных комплексов и объектов, реконструкцией и ремонтом существующих транспортных и инженерно-технических коммуникаций в утвержденных границах полос отвода, а также допускаемым новым капитальным строительством.

1.7. Проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрологического режима местности, возникновению и развитию эрозионных процессов и оползней.

1.8. Спрявление русел рек и ручьев, заключение их участков в коллекторы, бетонирование берегов рек и водоемов, строительство новых водоемов рекреационного или коммунально-хозяйственного назначения.

1.9. Эксплуатация существующих прудов-отстойников ливневых стоков, причиняющая вред природным объектам.

1.10. Сброс неочищенных сточных вод в водотоки и водоемы, их замусоривание.

1.11. Загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство снегосвалок.

1.12. Применение солей в качестве противогололедных средств.

1.13. Использование химических средств для борьбы с насекомыми-фитофагами и другими насекомыми.

1.14. Использование для внешнего освещения ламп типа ДРЛ с ультрафиолетовой составляющей спектра.

1.15. Осуществление службами особо охраняемой природной территории внутрихозяйственной деятельности по проектам, не имеющим положительного заключения государственной экологической экспертизы, нарушающим установленный на особо охраняемой природной территории режим и ведущим к снижению здесь биологического разнообразия и нарушению естественных процессов развития природных экосистем.

1.16. Рубки ухода в лесных насаждениях старше 40 лет; снижение полноты лесных насаждений ниже 0,7 ед.; удаление пригодных для использования животными дуплистых и фауных деревьев; изреживание подлесочного яруса; удаление опавших листьев и хвороста (ветвей) из лесных насаждений; проведение любых рубок в выводково-гнездовой период, с 1 апреля по 31 июля.

1.17. Нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу Москвы или являющихся редкими на данной особо охраняемой территории, при осуществлении внутрихозяйственной деятельности.

1.18. Интродукция растений и животных; размещение ульев с медоносными пчелами в местах обитания видов перепончатокрылых, включенных в Красную книгу Москвы или являющихся редкими на данной особо охраняемой территории.

1.19. Разведение костров, сжигание сухих листьев и травы, в т.ч. весенние палы.

1.20. Заготовка и сбор всех видов растений и их частей (за исключением регулируемого сенокосения, осуществляемого с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью и весенних палов); сбор березового сока.

1.21. Сбор любых коллекций без специального разрешения, выдаваемого Москомприродой по согласованию с дирекцией особо охраняемой природной территории.

1.22. Использование земель для садоводства и огородничества, влекущее за собой уничтожение местообитаний редких и уязвимых видов растений и животных.

1.23. Повреждение или самовольные порубки деревьев (в т.ч. фауных и сухостойных) и кустарников; самовольные посадки деревьев и кустарников; другие самовольные действия граждан, в т.ч. направленные на обустройство отдельных участков территории, на привлечение отдельных видов животных (развеска искусственных гнездовых, устройство подкормочных точек) и т.п.

1.24. Бездзорный выгул собак; намеренное беспокойство, отлов и уничтожение диких животных (за исключением серой вороны), разорение гнезд и нор.

1.25. Проведение салютов, использование петард и другие действия, связанные с резким шумовым эффектом; использование радиоаппаратуры и другой акустической техники, нарушающее тишину.

1.26. Нахождение посетителей с пневматическим и иным оружием, рогатками, сачками и другими орудиями отстрела или отлова животных.

1.27. Самовольные устройство спортивных площадок, установка спортивных снарядов, прокладка и маркировка лыжных и других спортивных трасс и маршрутов, отсыпка новых или обустройство существующих гор, а также крутосклонов для занятий зимними видами спорта.

1.28. Проведение соревнований по спортивному ориентированию с апреля по июль, занятия дельтапланизмом и другими видами спорта с использованием летательных аппаратов.

1.29. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий (в том числе школьных занятий физкультурой) без разрешения дирекции и вне специально выделенных для этих целей мест.

1.30. Повреждение ограждений, прогулочных дорог, малых архитектурных форм, информационных щитов, стендов, указателей и других знаков.

2. На землях сторонних землепользователей, включенных в границы особо охраняемой природной территории без изъятия из хозяйственного использования, запрещаются:

2.1. Изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс особо охраняемой природной территории.

2.2. Новое капитальное строительство, за исключением объектов хозяйственного назначения, необходимых для обеспечения нормального функционирования сторонних учреждений в соответствии с целевым назначением земельного участка.

2.3. Эксплуатация существующих объектов и сооружений, не оборудованных средствами защиты окружающей природной среды.

2.4. Любые действия, причиняющие вред имеющимся на этих землях природным комплексам, растительному и животному миру, если они не связаны с ремонтом и реконструкцией существующих коммуникаций, а также новым капитальным строительством.

2.5. Вырубка лесных насаждений или их перевод в парковые;



проведение рубок ухода в лесных насаждениях старше 40 лет; удаление пригодных для обитания животных дуплистых и фауных деревьев при проведении санитарных рубок; изреживание подлесочного яруса; удаление опавших листьев и хвороста (ветвей) из лесных насаждений; проведение рубок ухода и санитарных рубок в выводково-гнездовой период, с 1 апреля по 31 июля.

2.6. Замусоривание территории, захоронение мусора, сжигание листьев и сухой травы.

2.7. Осуществление хозяйственной деятельности по проектам, не имеющим положительного заключения государственной экологической экспертизы и согласования дирекции особо охраняемой природной территории.

3. На особо охраняемой природной территории в соответствии с ее функциональным зонированием разрешаются:

3.1. Строительство объектов и сооружений, прокладка дорог и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для обеспечения нормального содержания особо охраняемой природной территории в соответствии с целями и задачами ее создания и функционирования природоохранного учреждения, осуществляющего охрану и содержание этой территории.

3.2. Ремонт, реконструкция объектов и сооружений (в габаритах, соответствующих установленным нормативам), транспортных коммуникаций (в существующих границах полосы отвода) и инженерно-технических коммуникаций (в существующих границах технических зон) на землях сторонних землепользователей, не подлежащих выводу с особо охраняемой природной территории.

3.3. Ограниченное новое капитальное строительство объектов (в габаритах, соответствующих установленным нормативам) на землях сторонних землепользователей, необходимое для их нормального функционирования.

4. В случае вывода организации, являющейся сторонним землепользователем на особо охраняемой территории, с этой территории занимаемый ею земельный участок включается в состав земель особо охраняемой природной территории; предоставление его в аренду иному пользователю допускается только для использования в соответствии с целями и задачами данной особо охраняемой природной территории.

5. Все работы, осуществляемые на особо охраняемой природной территории ее службами и сторонними организациями, осуществляются только по проектам, утвержденным в установленном порядке при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы и согласования дирекции особо охраняемой природной территории (для сторонних организаций).

6. На сопредельных с особо охраняемой природной территорией землях вдоль ее границ запрещается размещение объектов, нарушающих или искажающих охраняемый природный ландшафт, а также способных причинить ущерб природным комплексам, растительному и животному миру особо охраняемой природной территории.

#### Режимы регулирования градостроительной деятельности на особо охраняемых природных территориях

На особо охраняемых природных территориях устанавливаются следующие режимы регулирования градостроительной деятельности:

1. На участках, занятых памятниками природы и другими ценными природными объектами, охраняемыми историко-культурными объектами, а также на предназначенных для прогулочного отдыха участках с законченным благоустройством не допускаются изменения ландшафта, существующих и исторически сложившихся природных и садово-парковых объектов, объектов озеленения, благоустройства и застройки, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или реставрацией историко-культурных объектов.

2. В рекреационных и административно-хозяйственных центрах, а также на предназначенных для прогулочного отдыха участках, требующих

дополнительного благоустройства, разрешается новое озеленение и благоустройство, реконструкция инженерных сетей, пешеходных дорог и проездов, зданий и сооружений, а также ограниченное новое строительство объектов, необходимых для содержания территории и деятельности хозяйствующих субъектов, не противоречащей установленному назначению территории.

3. На сильно нарушенных экологически значимых участках предусматривается воссоздание утраченных природных или исторических элементов ландшафта, водоемов, лесных и других растительных сообществ, садово-парковых комплексов и объектов.

4. На сильно нарушенных периферийных участках предусматривается формирование новых садово-парковых комплексов с необходимым озеленением, благоустройством и строительством объектов, необходимых для содержания территории и обслуживания посетителей, соответствующего целевому назначению и допустимым видам использования особо охраняемой территории.

5. На участках сторонних землепользователей предусматривается сохранение и реконструкция существующих объектов жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения в существующих габаритах, допускается ограниченное размещение новых объектов, необходимых для обеспечения нормального функционирования хозяйствующих субъектов в соответствии с целевым назначением участка, при обязательном озеленении и (или) обводнении не менее 80% поверхности земли; на резервных участках, освобождаемых от застройки, в пределах участка допускается размещение объектов рекреационного, спортивно-оздоровительного, просветительского и иного общественного назначения при обязательном озеленении и (или) обводнении не менее 80% поверхности земли и высоте зданий и сооружений не более 10 метров.